



# **UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO**

*Provincia di Monza e della Brianza (MB)*

## **DECRETO N. 8 / 2016**

**OGGETTO: ATTRIBUZIONI AD INTERIM DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO DELL'UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO A ANTONIO VARISCO**

### **IL PRESIDENTE DELL'UNIONE**

#### **Premesso che:**

- con l'atto costitutivo e lo statuto dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago sono stati approvati con le seguenti deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali: n. 20 del 10/07/2015 e s.m.i. e n. 30 del 10/07/2015 e s.m.i.;
- Con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 13/06/2016 è stata convalidata l'elezione dei n. 15 consiglieri dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco;
- Con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 13/06/2016 è stato nominato il Presidente dell'Unione pro-tempore, individuato nella persona del Sindaco del Comune di Bellusco, Roberto Invernizzi;
- Che con Decreto n. 2/2016 del Presidente dell'Unione veniva nominata la Giunta dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago.

Visto che con proprie rispettive Deliberazioni Consiliari NN. 62 – 67 – 69 – 70 del 29.11.2016 e NN. 43 – 48 – 49 del 30.11.2016, i Comuni di Bellusco e Mezzago hanno conferito all'Ente Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago:

- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'UFFICIO CATASTO – (LETT C – MISSIONE 01 – PROGRAMMI 04, DEL COMMA 27 DELL'ART. 14 DEL D.L. 78/2010 E SMI)
- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'ATTIVITÀ, IN AMBITO COMUNALE, DI SUAP (DPR N.160/2010 E SMI), COMMERCIO, AUTORIZZAZIONI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO (MISSIONE 14 - PROGRAMMI 01 E 02)
- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'UFFICIO TECNICO – PATRIMONIO – (LETT A – MISSIONE 01 – PROGRAMMI 05 E 06, DEL COMMA 27 DELL'ART. 14 DEL D.L. 78/2010 E SMI) CON ATTRIBUZIONE AGGIUNTA DELLE MANUTENZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI.
- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA IN AMBITO SOVRACOMUNALE - NONCHÉ PARTECIPAZIONE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE A LIVELLO SOVRACOMUNALE (LETT D – MISSIONE 08 – PROGRAMMI 01 E 02, DEL COMMA 27 DELL'ART. 14 DEL D.L. 78/2010 E SMI).



# UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

*Provincia di Monza e della Brianza (MB)*

Visto altresì che il Consiglio dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago con proprie Deliberazioni NN. 10 – 15 – 17 – 18 del 16.12.2016 ha preso in carico le funzioni come sopra menzionate.

Visto che per analogia trova qui applicazione l'art.50 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, che attribuisce al Sindaco e quindi in questo caso al Presidente dell'Unione la nomina dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi.

Visto l'art 21 dello Statuto dell'Unione – Competenze della Giunta.

Visto l'art 3 dell'Atto Costitutivo dell'Unione - Funzioni e Servizi.

## DECRETA

Di nominare con decorrenza dal 22.12.2016 il Responsabile del Settore Assetto del Territorio del Comune di Mezzago, arch. Antonio Varisco, Responsabile ad interim del Settore Assetto del Territorio dell'Ente Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago, fino all'approvazione del Regolamento degli uffici e servizi dell'Unione ed all'assetto definitivo dell'organizzazione del personale in capo all'ente stesso.

Che le attività del Settore Assetto del Territorio dell'Unione dei Comuni di Bellusco e Mezzago e per le quali si conferisce la responsabilità con il presente decreto di nomina, afferenti alle funzioni fondamentali delegate e sopra indicate, sono le seguenti:

### **Sportello Catastale decentrato**

- ❖ consultazione della banca dati catastale nazionale e servizi di visura catastale;
- ❖ aggiornamento della banca dati del catasto mediante trattazione delle richieste di variazione
- ❖ delle intestazioni e delle richieste di correzione dei dati amministrativi, comprese quelle inerenti la toponomastica;

### **Ente Capofila**

- ❖ la stipula di protocolli d'intesa, convenzioni ed accordi comunque denominati, in materia di esercizio associato di servizi e funzioni catastali,
- ❖ l'adozione e sottoscrizione di qualsiasi atto in materia di decentramento catastale, in nome e per conto dei comuni aderenti alla convenzione
- ❖ la responsabilità della stipula della convenzione con l'Agenzia del Territorio, con il quale vengono definiti i termini generali della collaborazione e cooperazione reciproca su cui si basa il funzionamento del sistema catastale unitario nazionale, con particolare riferimento alla gradualità dell'assunzione delle funzioni, all'assistenza ed al supporto che saranno forniti dall'Agenzia nella fase iniziale della gestione.

e di tutto ciò che attiene alla competenza dell'ufficio catastale attraverso la delega della gestione della funzione al polo catastale del vimercatense – Comune Capofila Vimercate;

### **SUAP Sportello Unico Attività Produttive**

- Programmazione e indirizzo delle attività produttive.
- Gestione informatica dello sportello Suap
- Controllo dei requisiti e della regolare iscrizione nell'apposito albo, delle imprese artigiane operanti sul territorio dell'ente unione
- Tutti i procedimenti amministrativi inerenti l'avvio, la modifica, la cessazione delle attività produttive, queste ultime comprendenti:



# UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

*Provincia di Monza e della Brianza (MB)*

- le attività commerciali,
- di somministrazione di alimenti e bevande,
- le attività artigianali o industriali,
- le attività agricole
- le attività turistico ricettive
- in genere tutte le attività che configurino una prestazione inerente un bene materiale o un servizio.

## **Commercio e autorizzazioni occupazione suolo pubblico**

- Programmazione e indirizzo delle attività commerciali.
- Coordinamento degli orari delle attività commerciali in genere.
- Commercio in sede fissa: (apertura negozi /esercizi di vicinato fino a 150 mq )
- Rilasci autorizzazioni occupazione suolo pubblico
- Commercio su aree pubbliche (individuazione spazi e rilascio autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, sia su posteggio per il mercato, sia in forma itinerante)
- Strutture ricettive (gestione pratiche inerenti l'attività di albergo, residence, case o appartamenti per vacanza, affittacamere, bed & breakfast, agriturismo etc)
- Attività per le quali è necessario il possesso della qualifica professionale ( quali Barbieri/Parrucchieri/ Estetisti)
- Pubblici esercizi ( bar, ristoranti, birrerie, paninoteche e qualsiasi locale ove si somministrino alimenti e bevande per le quali è prevista la SCIA ai sensi della L. R. Lombardia n. 6/2010)
- Istruzione pratiche richieste di apertura e/o di autorizzazione:
  - o Autorimesse
  - o Autonoleggi,
  - o Sale giochi,
  - o Videogiochi,
  - o Manifestazioni,
  - o Pubblici spettacoli,
  - o Spettacoli viaggianti
- Controllo ascensori e montacarichi

## **Edilizia Privata (in capo al Settore Assetto del Territorio)**

- ❖ Gestione pratiche edilizie
- ❖ Front – office
- ❖ Istruttoria pratiche di edilizia privata (Permessi di costruire, Dia, Scia, Cil,Cila etc) e di tutto ciò che attiene alla competenza dell'ufficio tecnico.

## **Pianificazione urbanistica**

- ❖ Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi all'urbanistica e alla programmazione dell'assetto territoriale - gestione in forma unitaria da parte dell'Unione degli strumenti urbanistici sull'intero territorio dei comuni aderenti;
- ❖ Elaborazione, istruttoria, e conseguente gestione: - del PGT (piano di governo del territorio) e sue varianti
- ❖ Elaborazione, istruttoria, e conseguente gestione, dei seguenti strumenti urbanistici esecutivi:
  - PP (piano particolareggiato)



# UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

*Provincia di Monza e della Brianza (MB)*

- PEEP (piano edilizia economico popolare)
  - PR (piano di recupero)
  - PL (piano di lottizzazione)
  - PIP (piano insediamenti produttivi)
  - PII (programma integrato di intervento)
- ed in genere dei piani urbanistici attuativi comunque denominati
- ❖ Permessi di costruire convenzionati
  - ❖ Progetti di finanziamento per gli sviluppi pianificati e di riqualificazione urbana, e per la pianificazione delle opere di urbanizzazione
  - ❖ Gestione in forma unitaria delle funzioni relative alla COMMISSIONE PAESAGGISTICA, attraverso la costituzione di un'unica Commissione, per tutti i Comuni aderenti.
  - ❖ Autorità Competente in relazione alla procedura VAS (Valutazione Ambientale Strategica);

## **Edilizia abitativa (in capo al Settore Assetto del Territorio)**

- ❖ Promozione, monitoraggio e valutazione delle attività di sviluppo abitativo;
- ❖ Regolamentazione degli standard edilizi;
- ❖ Interventi di edilizia pubblica abitativa e di edilizia economico-popolare, sovvenzionata, agevolata e convenzionata;
- ❖ Acquisizione di terreni per la costruzione di abitazioni;
- ❖ Costruzione o acquisto e ristrutturazione di unità abitative, destinate anche all'incremento dell'offerta di edilizia sociale abitativa.
- ❖ spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno dell'espansione, del miglioramento o della manutenzione delle abitazioni;

## **DISPONE**

**Di notificare il presente decreto a all'Arch. Antonio Varisco**

Di trasmettere lo stesso alla Giunta dell'Unione per opportuna conoscenza.

Bellusco, 22/12/2016

Il Presidente dell'Unione  
Roberto Invernizzi